

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ЛОГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РЕШЕНИЕ**

18.08. 2018 г.

№ 151/66

*Об установлении земельного налога  
на территории Логовского  
сельского поселения Иловлинского  
муниципального района  
Волгоградской области*

В соответствии со статьями 5,12,15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.03.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Логовского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области и на основании протеста прокуратуры Иловлинского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Логовского сельского поселения,

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Логовского сельского поселения Иловлинского муниципального района Волгоградской области.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектами налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации (далее-НК РФ), на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не предусмотрено статьей 388 НК РФ. В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

3. Объектами налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Логовского сельского поселения Иловлинского муниципального района, за исключением земельных участков, которые согласно статье 389 НК РФ объектом налогообложения не признаются.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки в следующих размерах :

1) 0,3 процента в отношении земельных участков :

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса ( за исключением доли в праве за земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

6. Освободить от уплаты налога на землю приусадебных участков физических лиц, возраст которых превышает 75 лет (на дату уплаты налога), в пределах установленной нормы земельного участка (на усмотрение представительного органа).

Освободить от уплаты земельного налога:

- органы местного самоуправления, а также организации, созданные органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из местного бюджета на основании плана финансово-экономической деятельности, в отношении земель, используемых для осуществления возложенных на них функций;

- органы государственной власти Волгоградской области;

- бюджетные учреждения- организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных

функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из областного бюджета на основе сметы доходов и расходов;  
- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а так же ветеранов и инвалидов боевых действий.

7. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами и подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом

8. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

9. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные пунктом 6 настоящего решения, и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

10. Иные элементы налогообложения по земельному налогу определяются главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации.

11. Признать утратившим силу:

- Решение Совета депутатов Логовского сельского поселения от 08.11.2007 года № 126/35 «Об установлении земельного налога на территории Логовского сельского поселения»;

12. Настоящее решение подлежит обнародованию и опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Логовского сельского поселения».

13. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования)

Глава Логовского  
сельского поселения:



С.П. Богданов